

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
	A			前期准备阶段文件（建设单位）
	A1			决策立项文件
1	A1.1	涉及须归	是	项目建议书
2	A1.2	涉及须归	是	项目建议书的批复文件
3	A1.3	涉及须归	是	可行性研究报告
4	A1.4	涉及须归	是	可行性报告的批复文件
5	A1.5	必归	是	关于立项的会议纪要、领导批示或立项批复
6	A1.6	涉及须归	是	专家对项目的有关建议文件
7	A1.7	涉及须归	是	项目评估研究资料
	A2			建设用地文件
8	A2.1	涉及须归	是	征占地用的批准文件和对使用国有土地的批准意见
9	A2.2	必归	是	规划选址意见书及附图(或地块规划条件)
10	A2.3	必归	是	建设用地规划许可证、许可证附件及附图
11	A2.4	必归	是	土地使用权出让交易文件
12	A2.5	必归	是	土地使用证（复印件）
	A3			勘察、测绘、设计文件
13	A3.1	必归	是	工程地质勘察报告
14	A3.2	涉及须归	是	水文地质勘察报告
15	A3.3	必归	是	建筑用地控制点通知单（控制测量成果）
16	A3.4	必归	是	验线合格文件（建设工程验线记录单）
17	A3.5	必归	是	规划设计方案审查意见书及附图
18	A3.6	涉及须归	是	有关人防、环保、消防、交通、园林、市政、白蚁、审图、防雷、文物、通讯、保密、河湖、教育等部门的审查意见和有关协议
19	A3.10	必归	是	施工图审查合格证书
	A4			工程招投标文件及其他承包合同文件
20	A4.5	必归	是	勘察中标通知书
21	A4.6	必归	是	设计中标通知书
22	A4.7	必归	是	施工中标通知书
23	A4.8	必归	是	监理中标通知书
24	A4.9	必归	是	勘察合同
25	A4.10	必归	是	设计合同
26	A4.11	必归	是	施工合同（含分包合同）
27	A4.12	必归	是	监理合同
	A5			工程开工文件
28	A5.1	必归	是	建设工程规划许可证、附件及附图
29	A5.2	必归	是	建设工程施工许可证
30	A5.3	必归	是	工程质量监督手续
	B			监理单位文件
	B1			监理单位用表
31	B1.3	必归	是	监理规划
32	B1.4	必归	是	监理实施细则
33	B1.5	必归	是	工程开工令
34	B1.7	必归	是	监理会议纪要（工地例会、专题会议、内部会议）
35	B1.10	必归	是	监理通知单（类）
36	B1.11	涉及须归	是	工程暂停令
37	B1.12	涉及须归	是	工程复工令
38	B1.13	涉及须归	是	监理备忘录
39	B1.14	涉及须归	是	监理报告

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
40	B1.15	必归	是	工程质量评估报告
41	B1.16	必归	是	监理工作总结
	B2			施工单位报审、报验用表
42	B2.2	必归	是	工程开工报审表
43	B2.15	涉及须归	是	工程临时/最终延期报审表
44	B2.17	必归	是	监理通知回复单（类）
45	B2.18	必归	是	工程复工报审表
46	B2.19	必归	是	单位工程竣工验收报验表
47	B2.20	必归	是	施工单位通用报审表
	B3			通用表
48	B3.1	涉及须归	是	工程联系单
49	B3.2	涉及须归	是	工程变更单
	C			施工单位文件
	C.0.1			桩基部分
	ZJ1			管理资料
50	ZJ1.1	涉及须归	是	桩基工程概况
51	ZJ1.3	涉及须归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
52	ZJ1.4	涉及须归	是	施工现场质量管理检查记录
53	ZJ1.8	涉及须归	是	施工组织设计或施工方案
54	ZJ1.9	涉及须归	是	桩基工程开工报告
55	ZJ1.10	涉及须归	是	桩基工程竣工报告
	ZJ2			质量控制资料
56	ZJ2.1	涉及须归	是	图纸会审、设计变更、洽商记录
57	ZJ2.2	涉及须归	是	工程测量、定位放线记录
58	ZJ2.3	涉及须归	是	桩基质量事故处理记录
59	ZJ2.6	涉及须归	是	钢材、焊条（剂）、水泥、砂、石、外加剂、掺和料等复验报告汇总表
60	ZJ2.6.1	涉及须归	是	钢材复验报告
61	ZJ2.6.2	涉及须归	是	焊条（剂）复验报告
62	ZJ2.6.3	涉及须归	是	水泥试验报告
63	ZJ2.6.4	涉及须归	是	砂、石、外加剂、掺和料复验报告
64	ZJ2.6.5	涉及须归	是	硫磺胶泥产品质量证明文件或抽样送检报告
65	ZJ2.6.6	涉及须归	是	其他材料检测报告
66	ZJ2.7	涉及须归	是	混凝土试块试压报告汇总表
67	ZJ2.7.1	涉及须归	是	混凝土强度评定表
68	ZJ2.7.2	涉及须归	是	混凝土强度检测报告
69	ZJ2.7.3	涉及须归	是	混凝土强度非破损及其他测试报告
	ZJ2.9			检验及抽样检测
70	ZJ2.9.1	涉及须归	是	钢桩焊缝探伤检查报告
71	ZJ2.9.2	涉及须归	是	桩承载力检测报告
72	ZJ2.9.3	涉及须归	是	桩身质量检验报告
73	ZJ3	涉及须归	是	桩基子分部工程质量验收资料
	C.0.2			土建部分
	TJ1			管理资料
74	TJ1.1	必归	是	工程概况表
75	TJ1.2	必归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
76	TJ1.3	必归	是	施工现场质量管理检查记录
77	TJ1.4	必归	是	开工报告
78	TJ1.7	必归	是	施工组织设计、施工方案及审批表

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
	TJ2			工程质量控制资料
79	TJ2.1	必归	是	图纸会审、设计变更、洽商记录汇总表
80	TJ2.1.1	必归	是	图纸会审、设计变更、洽商记录
81	TJ2.1.2	必归	是	设计交底记录
82	TJ2.1.3	必归	是	技术交底记录
83	TJ2.2	必归	是	工程定位测量、放线验收记录
	TJ2.4			原材料进场抽样复验报告
84	TJ2.4.1	必归	是	钢材复验报告汇总表
85	TJ2.4.1.1	必归	是	钢筋进场复验报告
86	TJ2.4.1.2	必归	是	预应力钢筋进场复验报告
87	TJ2.4.1.3	必归	是	预应力锚具、夹具及静载锚固性能进场复验报告
88	TJ2.4.1.4	必归	是	金属螺旋管进场复验报告
89	TJ2.4.1.5	必归	是	其他
90	TJ2.4.2	必归	是	水泥、掺加剂、砂、石复验报告汇总表
91	TJ2.4.2.1	必归	是	水泥进场复验报告
92	TJ2.4.2.2	必归	是	预应力孔道灌浆水泥进场复验报告
93	TJ2.4.2.3	必归	是	混凝土外加剂复验报告
94	TJ2.4.2.4	必归	是	预应力孔道灌浆用外加剂进场复验报告
95	TJ2.4.2.5	必归	是	粉煤灰进场复验报告
96	TJ2.4.2.6	必归	是	砂、石料进场复验报告
97	TJ2.4.2.7	必归	是	其他
98	TJ2.4.3	必归	是	砖（砌块）试验报告汇总表
99	TJ2.4.3.1	必归	是	砖（砌块）检验报告
100	TJ2.4.4	必归	是	防水和保温材料及其他建筑材料复验报告汇总表
101	TJ2.4.4.1	必归	是	防水材料和保温材料复验报告
102	TJ2.4.4.2	必归	是	饰面板（砖）复验报告
103	TJ2.4.4.3	必归	是	人造木板甲醛含量复验报告
104	TJ2.4.4.4	必归	是	玻璃产品性能检测报告
105	TJ2.4.4.5	必归	是	室内用大理石、花岗岩、墙地砖及其他无机非金属材料放射性检测报告、天然花岗岩放射性复验报告
106	TJ2.4.4.6	必归	是	涂料产品性能检测报告
107	TJ2.4.4.7	必归	是	装修用粘结剂性能检测报告
108	TJ2.4.4.8	必归	是	其他
109	TJ2.4.5	必归	是	混凝土构件结构性能检验报告、门窗复验报告等汇总表
110	TJ2.4.5.1	必归	是	混凝土构件结构性能检验报告
111	TJ2.4.5.2	必归	是	门窗复验报告
	TJ2.5			施工试验报告及见证检测报告
112	TJ2.5.1	必归	是	标准养护混凝土试块试压报告汇总表
113	TJ2.5.2	必归	是	混凝土强度评定汇总表
114	TJ2.5.2.1	必归	是	混凝土试块试验报告
115	TJ2.5.2.2	必归	是	用于装配式结构拼缝、接头处混凝土强度试验报告
116	TJ2.5.2.3	必归	是	特种混凝土试块试验报告
117	TJ2.5.3	必归	是	同条件养护混凝土试块试压报告汇总表
118	TJ2.5.4	必归	是	结构实体混凝土强度评定汇总表
119	TJ2.5.4.1	必归	是	同条件养护混凝土试块试验报告
120	TJ2.5.5	必归	是	抗渗混凝土试块抗渗试验报告汇总表
121	TJ2.5.5.1	必归	是	抗渗混凝土试块抗渗试验报告

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
122	TJ2.5.6	必归	是	砂浆强度汇总评定表
123	TJ2.5.6.1	必归	是	砂浆试块试验报告
124	TJ2.5.6.2	必归	是	预应力灌浆用水泥浆试块试验报告
125	TJ2.5.6.3	必归	是	特种砂浆试块试验报告
126	TJ2.5.7	必归	是	钢筋连接试验报告汇总表
127	TJ2.5.7.1	必归	是	钢筋连接试验报告
128	TJ2.5.7.2	必归	是	预应力钢丝镦头强度试验报告
129	TJ2.5.7.3	必归	是	后置埋件现场拉拔试验报告
130	TJ2.5.7.4	必归	是	钢筋机械连接工艺检验报告
131	TJ2.5.7.5	必归	是	钢筋焊接工艺试验报告
132	TJ2.5.8	必归	是	其他试验报告汇总表
133	TJ2.5.8.1	必归	是	土壤试验报告
134	TJ2.5.8.2	必归	是	地表土壤氡浓度检测报告
135	TJ2.5.8.3	必归	是	外墙饰面砖样板件粘结强度检测报告
136	TJ2.5.8.4	必归	是	水泥土搅拌桩取芯强度试验报告
137	TJ2.5.8.5	必归	是	砌体拉结筋拉拔试验报告
138	TJ2.5.8.6	必归	是	地基基础填方每层填筑厚度、含水量控制、压实度试验报告
139	TJ2.5.8.7	必归	是	钢筋保护层厚度实测表
140	TJ2.5.8.8	必归	是	地基基础工程检测报告
141	TJ2.5.8.9	必归	是	结构实体检测报告（无同条件养护试件或不合格时）
142	TJ2.5.8.10	必归	是	其他
	TJ2.6			隐蔽工程验收记录
143	TJ2.6.1	必归	是	钢筋工程隐蔽验收记录
144	TJ2.6.2	必归	是	预应力钢筋隐蔽工程验收记录
145	TJ2.6.3	必归	是	地下防水转角处、变形缝、穿墙管道、后浇带、埋设件、施工缝等细部做法隐蔽验收记录
146	TJ2.6.4	必归	是	穿墙管止水环与主管或翼环与套管隐蔽验收记录
147	TJ2.6.5	必归	是	地下连续墙的槽段接缝及墙体与内衬结构接缝隐蔽工程验收记录
148	TJ2.6.6	必归	是	屋面天沟、檐口、檐沟、水落口、泛水、变形缝和伸出屋面管道的防水构造隐蔽工程验收记录
149	TJ2.6.7	必归	是	抹灰工程隐蔽验收记录
150	TJ2.6.8	必归	是	门窗预埋件和锚固件的隐蔽工程验收记录
151	TJ2.6.9	必归	是	门窗隐蔽部位的防腐、填嵌处理隐蔽验收记录
152	TJ2.6.10	必归	是	吊顶工程隐蔽验收记录
153	TJ2.6.11	必归	是	轻质隔墙工程隐蔽验收记录
154	TJ2.6.12	必归	是	饰面板（砖）工程隐蔽验收记录
155	TJ2.6.13	必归	是	护栏与预埋件的连接节点，预埋件隐蔽验收记录
156	TJ2.6.14	必归	是	地基验槽记录和地基处理记录
157	TJ2.6.15	必归	是	其他
	TJ2.7			施工记录
158	TJ2.7.4	必归	是	工程质量事故及事故调查处理资料
159	TJ2.7.5	必归	是	新材料、新工艺施工记录
160	TJ2.7.6	必归	是	填充墙砌体植筋锚固力检测记录
	TJ2.8			分部工程质量控制资料核查记录
161	TJ2.8.1	必归	是	基础分部工程质量控制资料核查记录
162	TJ2.8.2	必归	是	主体分部工程质量控制资料核查记录

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
163	TJ2.8.3	必归	是	屋面分部工程质量控制资料核查记录
164	TJ2.8.4	必归	是	装饰分部工程质量控制资料核查记录
	TJ2.9			分部工程观感质量检查记录
165	TJ2.9.1	必归	是	主体分部工程观感质量检查记录
166	TJ2.9.2	必归	是	屋面分部工程观感质量检查记录
167	TJ2.9.3	必归	是	装饰分部工程观感质量检查记录
	TJ3			土建工程安全和功能检验资料
168	TJ3.2	必归	是	幕墙及外窗气密性能、水密性能、抗风压性能检测报告 (当设计对幕墙有平面位移性能要求时, 应有相应平面位移性能检测报告)
169	TJ3.3	必归	是	建筑物沉降检测报告
170	TJ3.4	必归	是	室内环境检测报告
	TJ3.5			分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
171	TJ3.5.1	必归	是	基础分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
172	TJ3.5.2	必归	是	主体分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
173	TJ3.5.3	必归	是	屋面分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
174	TJ3.5.4	必归	是	装饰分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
	TJ4			地基与基础分部工程质量验收记录
175	TJ4.1	必归	是	土方子分部工程质量验收记录
176	TJ4.2	必归	是	基坑子分部工程质量验收记录
177	TJ4.3	必归	是	地基处理子分部工程质量验收记录
178	TJ4.4	必归	是	混凝土基础子分部工程质量验收记录
179	TJ4.5	必归	是	砌体基础子分部工程质量验收记录
180	TJ4.6	必归	是	钢管混凝土子分部工程质量验收记录
181	TJ4.7	必归	是	地下防水子分部工程质量验收记录
	TJ5			主体结构分部工程质量验收记录
182	TJ5.1	必归	是	混凝土结构子分部工程质量验收记录
183	TJ5.2	必归	是	砌体结构子分部工程质量验收记录
184	TJ5.3	必归	是	木结构子分部工程质量验收记录
185	TJ5.4	必归	是	钢管混凝土子分部工程质量验收记录
	TJ6			装饰分部工程质量验收记录
186	TJ6.1	必归	是	地面子分部工程质量验收记录
187	TJ6.2	必归	是	抹灰子分部工程质量验收记录
188	TJ6.3	必归	是	门窗子分部工程质量验收记录
189	TJ6.4	必归	是	吊顶子分部工程质量验收记录
190	TJ6.5	必归	是	轻质隔墙子分部工程质量验收记录
191	TJ6.6	必归	是	饰面板子分部工程质量验收记录
192	TJ6.7	必归	是	涂饰子分部工程质量验收记录
193	TJ6.8	必归	是	裱糊与软包子分部工程质量验收记录
194	TJ6.9	必归	是	细部子分部工程质量验收记录
195	TJ6.10	必归	是	外墙防水子分部工程质量验收记录
196	TJ6.11	必归	是	饰面砖子分部工程质量验收记录
	TJ7			屋面分部工程质量验收记录
197	TJ7.1	必归	是	基层与保护工程子分部工程质量验收记录

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
198	TJ7.2	必归	是	保温与隔热工程子分部工程质量验收记录
199	TJ7.3	必归	是	防水与密封工程子分部工程质量验收记录
200	TJ7.4	必归	是	瓦面与板面工程子分部工程质量验收记录
201	TJ7.5	必归	是	细部构造工程子分部工程质量验收记录
	C.0.3			钢结构部分
	GJ1			管理资料
202	GJ1.1	涉及须归	是	钢结构工程概况
203	GJ1.4	涉及须归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
204	GJ1.6	涉及须归	是	施工现场质量管理检查记录
205	GJ1.7	涉及须归	是	深化设计施工图审查合格证书
206	GJ1.8	涉及须归	是	施工组织设计、施工方案及审批表
	GJ2			钢结构工程质量控制资料
207	GJ2.1	涉及须归	是	图纸会审、设计变更、洽商记录
	GJ2.3			施工试验报告及见证检测报告
208	GJ2.3.1	涉及须归	是	钢结构见证取样送样复验报告汇总表
209	GJ2.3.1.1	涉及须归	是	钢材复验报告
210	GJ2.3.1.2	涉及须归	是	焊接材料复验报告
211	GJ2.3.1.3	涉及须归	是	高强度螺栓连接副预拉力检验报告
212	GJ2.3.1.4	涉及须归	是	高强度螺栓连接副扭矩系数检验报告
213	GJ2.3.1.5	涉及须归	是	摩擦面抗滑移系数复验报告
214	GJ2.3.1.6	涉及须归	是	网架节点承载力试验报告
215	GJ2.3.1.7	涉及须归	是	焊接球焊缝超声波探伤或检查检验报告
216	GJ2.3.1.8	涉及须归	是	螺栓球、焊接球、封板、锥头和套筒等检测报告
217	GJ2.3.1.9	涉及须归	是	螺栓实物最小拉力载荷复验报告
218	GJ2.3.1.10	涉及须归	是	防火涂料的粘结强度、抗压强度复验报告
219	GJ2.3.1.11	涉及须归	是	其他试验报告
220	GJ2.4	涉及须归	是	隐蔽工程检验项目检查验收记录
	GJ2.5			施工记录
221	GJ2.5.10	涉及须归	是	不合格项的处理记录及验收记录
	GJ3			检验及抽样检测资料
222	GJ3.1	涉及须归	是	检验及抽样检测汇总表
223	GJ3.1.1	涉及须归	是	钢结构超声波或射线探伤检测报告
224	GJ3.1.2	涉及须归	是	高强度螺栓连接副施工扭矩检验报告
225	GJ3.1.3	涉及须归	是	钢屋（托）架、桁架、钢梁、吊车梁等垂直度和侧向弯曲检测报告
226	GJ3.1.4	涉及须归	是	钢柱垂直度检测报告
227	GJ3.1.5	涉及须归	是	钢网架安装完成后及屋面工程完成后挠度检测报告
228	GJ3.1.6	涉及须归	是	单层（多层及高层）钢结构主体结构整体垂直度检测报告
229	GJ3.1.7	涉及须归	是	单层（多层及高层）钢结构主体结构整体平面弯曲检测报告
230	GJ3.1.8	涉及须归	是	其他
231	GJ4	涉及须归	是	钢结构子分部工程质量验收资料
	C.0.4			幕墙部分
	MQ1			管理资料
232	MQ1.1	涉及须归	是	工程概况
233	MQ1.3	涉及须归	是	工程项目施工管理人员名单、岗位证书
234	MQ1.4	涉及须归	是	施工现场质量管理检查记录

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
235	MQ1.8	涉及须归	是	幕墙设计资质证书、施工企业资质证书
236	MQ1.10	涉及须归	是	施工组织设计、施工方案及审批表
	MQ2			质量控制资料
237	MQ2.1	涉及须归	是	图纸会审、设计变更、洽商记录
238	MQ2.3	涉及须归	是	施工试验报告及见证检测报告汇总表
239	MQ2.3.1	涉及须归	是	幕墙工程材料、五金配件、构件和组件等材料复验报告
240	MQ2.3.2	涉及须归	是	铝塑复合板的剥离强度复验报告
241	MQ2.3.3	涉及须归	是	石材弯曲强度复验报告
242	MQ2.3.4	涉及须归	是	室内花岗岩放射性复验报告
243	MQ2.3.5	涉及须归	是	玻璃幕墙用结构胶的邵氏硬度、标准条件拉伸粘结强度、相容性试验的复验报告
244	MQ2.3.6	涉及须归	是	石材幕墙结构密封胶的粘结强度复验报告
245	MQ2.3.7	涉及须归	是	石材幕墙结构密封胶的污染性复验报告
246	MQ2.3.8	涉及须归	是	硅酮结构密封胶、硅酮建筑密封胶相容性和剥离粘结性试验报告
247	MQ2.3.9	涉及须归	是	其他
	MQ2.4			隐蔽工程项目验收记录
248	MQ2.4.1	涉及须归	是	预埋件或后置埋件或后置螺栓连接件埋设隐蔽验收记录
249	MQ2.4.2	涉及须归	是	构件连接节点、构件与主体结构的连接安装隐蔽验收记录
250	MQ2.4.3	涉及须归	是	幕墙的伸缩缝、变形缝、沉降缝、防震缝及墙面转角处的构造节点隐蔽验收记录
251	MQ2.4.4	涉及须归	是	幕墙防火构造隐蔽验收记录
252	MQ2.4.5	涉及须归	是	幕墙防雷装置及防雷构造节点隐蔽验收记录
253	MQ2.4.6	涉及须归	是	幕墙周边、组合幕墙交接部位以及幕墙内表面与主体结构之间的封堵隐蔽验收记录
254	MQ2.4.7	涉及须归	是	板块安装固定块材质、间距、数量隐蔽验收记录
255	MQ2.4.8	涉及须归	是	钢材端口、钢材焊缝的二次防腐隐蔽验收记录
256	MQ2.4.9	涉及须归	是	单元式幕墙的封口节点、与构件式幕墙交接点、顶收口节点隐蔽验收记录
257	MQ2.4.10	涉及须归	是	其他隐蔽验收记录
	MQ2.5			检验及抽样检测资料
258	MQ2.5.1	涉及须归	是	防雷装置测试记录
	MQ3			工程安全和功能检验资料
259	MQ3.1	涉及须归	是	后置埋件的现场拉拔强度检测报告
260	MQ3.2	涉及须归	是	幕墙的抗风压性能、气密性能、水密性能及平面位移性能（当设计未对平面位移性能提出要求时，不检测）检测报告
261	MQ4	涉及须归	是	幕墙子分部工程质量验收资料
	C.0.5			建筑给排水及采暖部分
	SN1			管理资料
262	SN1.1	必归	是	建筑给水排水及采暖工程概况
263	SN1.6	必归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
	SN2			质量控制资料
	SN2.5			隐蔽工程验收及中间验收记录
264	SN2.5.1	必归	是	管道隐蔽验收记录

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
	SN3			设备及系统的试运行和调试记录
	SN3.2			系统性能检测报告汇总表
265	SN3.2.1	必归	是	给水系统水质检测报告
266	SN4	必归	是	建筑给水排水及采暖分部工程质量验收记录
267	SN4.1	必归	是	室内给水系统子分部工程质量验收记录
268	SN4.2	必归	是	室内排水系统安装子分部工程质量验收记录
269	SN4.3	必归	是	室内热水供应系统安装子分部工程质量验收记录
270	SN4.4	必归	是	卫生器具安装子分部工程质量验收记录
271	SN4.5	必归	是	室内供暖系统子分部工程质量验收记录
272	SN4.6	必归	是	室外给水管网子分部工程质量验收记录
273	SN4.7	必归	是	室外排水管网安装子分部工程质量验收记录
274	SN4.8	必归	是	室外供热管网子分部工程质量验收记录
275	SN4.9	必归	是	建筑中水系统及游泳池水系统安装子分部工程质量验收记录
276	SN4.10	必归	是	供热锅炉及辅助设备安装子分部工程质量验收记录
	C.0.6			建筑电气部分
	DQ1			管理资料
277	DQ1.1	必归	是	建筑电气工程概况
278	DQ1.6	必归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
279	DQ1.8	必归	是	建筑电气工程施工现场质量管理记录
	DQ2			工程质量控制资料
	DQ2.2			材料、设备出厂合格证书及进场检（试）验报告
280	DQ2.2.2	必归	是	材料、设备进场（试）验报告汇总表
281	DQ2.2.2.1	必归	是	成套灯具的绝缘电阻、内部接线性能抽样检测报告
282	DQ2.2.2.2	必归	是	开关电气和机械性能现场抽样检测报告
283	DQ2.2.2.3	必归	是	插座电气和机械性能现场抽样检测报告
284	DQ2.2.2.4	必归	是	电线、电缆绝缘性能、导电性能和阻燃性能抽样检测报告
285	DQ2.2.2.5	必归	是	导管现场抽样检测报告
286	DQ2.2.2.6	必归	是	型钢和电焊条抽样检测报告
287	DQ2.2.2.7	必归	是	镀锌制品和外线金具抽样检测报告
	DQ2.5			隐蔽工程验收
288	DQ2.5.1	必归	是	线槽、电导管安装隐蔽工程验收记录
289	DQ2.5.2	必归	是	重复接地（防雷接地）工程隐蔽验收记录
290	DQ2.5.3	必归	是	防雷接地系统布置简图
291	DQ2.5.4	必归	是	配线敷设施工隐蔽验收记录
292	DQ4	必归	是	建筑电气分部工程质量验收记录
293	DQ4.1	必归	是	室外电气安装子分部工程质量验收记录
294	DQ4.2	必归	是	变配电室安装子分部工程质量验收记录
295	DQ4.3	必归	是	供电干线安装子分部工程质量验收记录
296	DQ4.4	必归	是	电气动力安装子分部工程质量验收记录
297	DQ4.5	必归	是	电气照明安装子分部工程质量验收记录
298	DQ4.6	必归	是	备用和不间断电源安装子分部工程质量验收记录
299	DQ4.7	必归	是	防雷子分部工程质量验收记录
	C.0.7			智能建筑部分
	ZN1			管理资料
300	ZN1.1	涉及须归	是	智能房屋建筑工程概况表
301	ZN1.3	涉及须归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
302	ZN1.4	涉及须归	是	智能房屋建筑工程施工现场质量管理检查记录
	ZN2			工程实施及质量控制
	ZN2.2			隐蔽工程（随工检查）验收
303	ZN2.2.1	涉及须归	是	管道排列隐蔽工程验收记录
304	ZN2.2.2	涉及须归	是	管道连接隐蔽工程验收记录
305	ZN2.2.3	涉及须归	是	管口安放护圈标识隐蔽工程验收记录
306	ZN2.2.4	涉及须归	是	接线盒及桥架加盖隐蔽工程验收记录
307	ZN2.2.5	涉及须归	是	线缆对管道及线间绝缘电阻隐蔽工程验收记录
308	ZN2.2.6	涉及须归	是	线缆接头处理隐蔽工程验收记录
	ZN3			质量控制资料
309	ZN3.4	涉及须归	是	重大施工事故报告及处理
310	ZN4	涉及须归	是	智能建筑分部工程竣工验收结论汇总表
311	ZN4.1	涉及须归	是	通信网络系统子分部工程竣工验收结论汇总表
312	ZN4.2	涉及须归	是	信息网络系统子分部工程竣工验收结论汇总表
313	ZN4.3	涉及须归	是	建筑设备监控系统子分部工程竣工验收结论汇总表
314	ZN4.4	涉及须归	是	火灾报警及消防联动系统子分部工程竣工验收结论汇总表
315	ZN4.5	涉及须归	是	安全防范系统子分部工程竣工验收结论汇总表
316	ZN4.6	涉及须归	是	系统综合布线系统子分部工程竣工验收结论汇总表
317	ZN4.7	涉及须归	是	智能化系统集成子分部工程竣工验收结论汇总表
318	ZN4.8	涉及须归	是	电源与接地子分部工程竣工验收结论汇总表
319	ZN4.9	涉及须归	是	环境子分部工程竣工验收结论汇总表
320	ZN4.10	涉及须归	是	住宅（小区）智能化系统子分部工程竣工验收结论汇总表
321	ZN4.11	涉及须归	是	智能分布子分部工程质量控制竣工验收结论汇总表
	C.0.8			通风与空调部分
	KT1			管理资料
322	KT1.1	涉及须归	是	通风空调工程概况表
323	KT1.6	涉及须归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
324	KT1.8	涉及须归	是	施工现场质量管理记录
	KT2			质量控制资料
325	KT2.1	涉及须归	是	图纸会审记录、设计变更及洽商记录汇总表
326	KT2.2	涉及须归	是	材料、设备出厂合格证及进场检验（检测）报告
327	KT2.2.2	涉及须归	是	材料、设备现场抽样检测报告汇总表
328	KT2.2.3	涉及须归	是	材料进场报验汇总表
329	KT4	涉及须归	是	通风与空调分部工程质量验收记录
330	KT4.1	涉及须归	是	送、排风系统子分部工程质量验收记录
331	KT4.2	涉及须归	是	防排烟系统子分部工程质量验收记录
332	KT4.3	涉及须归	是	除尘系统子分部工程质量验收记录
333	KT4.4	涉及须归	是	空调风系统子分部工程质量验收记录
334	KT4.5	涉及须归	是	净化空调系统子分部工程质量验收记录
335	KT4.6	涉及须归	是	制冷系统子分部工程质量验收记录
336	KT4.7	涉及须归	是	空调水系统子分部工程质量验收记录
	C.0.9			建筑节能部分
	JN1			管理资料
337	JN1.1	涉及须归	是	建筑节能工程概况
338	JN1.4	涉及须归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
339	JN1.5	涉及须归	是	施工现场质量管理检查记录

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
	JN2			建筑节能工程质量控制资料
340	JN2.3	涉及须归	是	主要材料、设备和构件进场复验报告、见证试验报告汇总表
341	JN2.3.1	涉及须归	是	保温板材的导热系数、密度、抗压强度或压缩强度复验报告
342	JN2.3.2	涉及须归	是	聚苯板（EPS、XPS）等表观密度、尺寸稳定性、抗拉强度、导热系数复验报告
343	JN2.3.3	涉及须归	是	胶粘剂干燥状态和浸水48h拉伸粘结强度（与水泥砂浆）复验报告
344	JN2.3.4	涉及须归	是	抹面、界面、抗裂砂浆干燥状态和浸水48h拉伸粘结强度（与保温层）复验报告
345	JN2.3.5	涉及须归	是	耐碱玻纤网格布单位面积质量、耐碱拉伸断裂强力、断裂强力保留率复验报告
346	JN2.3.6	涉及须归	是	热镀锌电焊钢丝网网孔大小、丝径、焊点抗拉力、热镀锌质量（抗腐蚀性能）复验报告
347	JN2.3.7	涉及须归	是	复合保温砂浆干密度、压缩强度、吸水率、导热系数复验报告
348	JN2.3.8	涉及须归	是	复合保温砂浆保温浆料同条件试件导热系数、干密度和压缩强度复验报告
349	JN2.3.9	涉及须归	是	硬质泡沫聚氨酯表观密度、压缩性能、拉拔强度、导热系数复验报告表
350	JN2.3.10	涉及须归	是	自保温墙体块材导热系数、密度和抗压强度复验报告
351	JN2.3.11	涉及须归	是	锚固件拉拔力复验报告
352	JN2.3.12	涉及须归	是	幕墙玻璃：可见光透射比、传热系数、遮阳系数、中空玻璃露点复验报告
353	JN2.3.13	涉及须归	是	幕墙隔热型材：抗拉强度、抗剪强度复验报告
354	JN2.3.14	涉及须归	是	幕墙气密性检测报告
355	JN2.3.15	涉及须归	是	严寒、寒冷地区：气密性、传热系数和中空玻璃露点复验报告
356	JN2.3.16	涉及须归	是	夏热冬冷地区：气密性、传热系数、玻璃遮阳系数、可见光透射比、中空玻璃露点复验报告
357	JN2.3.17	涉及须归	是	散热器的单位散热量、金属热强度复验报告
358	JN2.3.18	涉及须归	是	采暖工程中保温材料的导热系数、密度、吸水率复验报告
359	JN2.3.19	涉及须归	是	空调风机盘管机组的供冷量、供热量、风量、出口静压、噪声及功率复验报告
360	JN2.3.20	涉及须归	是	绝热材料的导热系数、密度、吸水率复验报告
361	JN2.3.21	涉及须归	是	配电与照明节能工程电缆、电线截面和每芯导体电阻值复验报告
362	JN2.3.22	涉及须归	是	其他节能材料抽样复验报告
	JN2.4			隐蔽工程验收记录
	JN2.4.2			幕墙节能分项工程隐蔽验收
363	JN2.4.2.1	涉及须归	是	被封闭的保温材料厚度和保温材料的固定隐蔽验收记录
364	JN2.4.2.2	涉及须归	是	周边与墙体的接缝处保温材料的填充隐蔽验收记录
365	JN2.4.2.3	涉及须归	是	构造缝、结构缝隐蔽验收记录
366	JN2.4.2.4	涉及须归	是	隔气层隐蔽验收记录
367	JN2.4.2.5	涉及须归	是	热桥部位、断桥节点隐蔽验收记录

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
368	JN2.4.2.6	涉及须归	是	单元式幕墙板块间的接缝构造隐蔽验收记录
369	JN2.4.2.7	涉及须归	是	冷凝水收集和排放构造隐蔽验收记录
370	JN2.4.2.8	涉及须归	是	通风换气装置隐蔽验收记录
371	JN2.4.3	涉及须归	是	门窗节能分项工程隐蔽验收记录
372	JN2.4.4	涉及须归	是	屋面节能分项工程隐蔽验收记录
373	JN2.4.5	涉及须归	是	地面节能分项工程隐蔽验收记录
374	JN2.4.6	涉及须归	是	采暖节能分项工程隐蔽验收记录
375	JN2.4.7	涉及须归	是	通风与空调节能分项工程隐蔽验收记录
376	JN2.4.8	涉及须归	是	空调与采暖系统冷热源及管网节能分项工程隐蔽验收记录
377	JN2.4.9	涉及须归	是	配电与照明节能分项工程隐蔽验收记录
378	JN2.4.10	涉及须归	是	监测与控制节能分项工程隐蔽验收记录
379	JN2.4.11	涉及须归	是	建筑外遮阳节能分项工程隐蔽验收记录
380	JN2.4.12	涉及须归	是	太阳能光伏系统隐蔽工程验收记录
381	JN2.4.13	涉及须归	是	其他隐蔽验收记录
382	JN3	涉及须归	是	建筑节能分部工程质量验收记录
383	JN4	涉及须归	是	太阳能热水系统子分部工程质量验收记录
384	JN5	涉及须归	是	太阳能光伏系统子分部工程质量验收记录
385	JN6	涉及须归	是	地源热泵系统子分部工程质量验收记录
	C.0.10			电梯部分
	DT1			管理资料
386	DT1.1	涉及须归	是	电梯工程概况
387	DT1.5	涉及须归	是	工程项目施工管理人员名单及岗位证书
388	DT1.6	涉及须归	是	施工现场质量管理检查记录
	DT2			工程质量控制资料
389	DT2.1	涉及须归	是	土建布置图纸会审、设计变更、洽商记录
390	DT2.3	涉及须归	是	隐蔽工程验收记录
	DT3			安全和功能项目
391	DT3.2	涉及须归	是	电梯安全装置检验报告
	DT4			电梯分部工程质量验收记录
392	DT4.1	涉及须归	是	电力驱动曳引式或强制式电梯子分部工程质量验收记录
393	DT4.2	涉及须归	是	液压电梯子分部工程质量验收记录
394	DT4.3	涉及须归	是	自动扶梯、自动人行道安装子分部工程质量验收记录
	D			竣工验收文件
	D1			竣工验收资料
395	JG1.3	必归	否	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录
396	JG1.4	必归	否	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录
397	JG1.5	必归	否	单位（子单位）工程观感质量检查记录
	D2			商务文件
398	A6.5	自主归档	否	工程结、决算
	D3			工程竣工验收及备案文件
399	A7.1	必归	否	建设工程概况
400	A7.2	必归	否	工程竣工总结
401	A7.3	必归	否	单位（子单位）工程质量验收记录
402	A7.4	涉及须归	否	勘察单位质量检查报告

苏州工业园区建设工程竣工档案归档内容与排列顺序表（2013年版）

序号	类别编号	归档	预验收	工程文件名称
403	A7.5	涉及须归	否	设计单位质量检查报告
404	A7.6	涉及须归	否	《工程质量保修书》
405	A7.8	必归	否	工程竣工验收报告
406	A7.9	必归	否	由规划（含竣工测量图）、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件
407	JG1.9	必归	否	工程质量监督报告
	D4			其他文件
408	A8.2	涉及须归	否	室外地下管线覆土前测量成果
409	A8.3	必归	否	开工前原貌、施工阶段、竣工新貌照片
410	A8.4	涉及须归	否	工程建设过程的录音录像资料（重点项目）
411	D5			责任主体授权及责任
412	A9	必归	是	建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案
413	A9.1	必归	是	建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案移交清单
414	A9.2	必归	是	建筑工程五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息登记表
415	A9.3	涉及须归	是	工程质量终身责任信息变更表
416	A9.4	必归	是	建设单位项目负责人质量终身责任承诺书
417	A9.5	必归	是	建设单位法人代表授权书
418	A9.6	必归	是	勘察单位项目负责人质量终身责任承诺书
419	A9.7	必归	是	勘察单位法人代表授权书
420	A9.8	必归	是	设计单位项目负责人质量终身责任承诺书
421	A9.9	必归	是	设计单位法人代表授权书
422	A9.10	必归	是	施工单位项目负责人质量终身责任承诺书
423	A9.11	必归	是	施工单位法人代表授权书
424	A9.12	必归	是	监理单位项目负责人质量终身责任承诺书
425	A9.13	必归	是	监理单位法人代表授权书
	E			竣工图
	E1			专业竣工图
426	E1.1	必归	是	建筑竣工图
427	E1.2	必归	是	结构竣工图
428	E1.3	涉及须归	是	钢结构竣工图
429	E1.4	涉及须归	是	幕墙竣工图
430	E1.5	必归	是	建筑给水、排水与采暖竣工图
431	E1.6	涉及须归	是	通风与空调工程竣工图
432	E1.7	必归	是	建筑电气竣工图
433	E1.8	涉及须归	是	电梯部分竣工图
434	E1.9	涉及须归	是	智能建筑部分竣工图
	E2			室外各种设施竣工图
435	E2.1	涉及须归	是	地上部分的道路、绿化、庭院照明、喷泉喷灌等竣工图
436	E2.2	涉及须归	是	地下部分的各种市政、电力、电信管线等竣工图
	E3			其他
437	E3.1	自主归档	否	其他专业竣工图